

ad 20) **USNESENÍ**

Starosta předložil návrh na usnesení Zastupitelstva městyse Nepomyšl z 27. veřejného zasedání, konaného dne 31. října 2025. Zastupitelstvo městyse Nepomyšl:

I. bere na vědomí:

1) Představení projektového záměru Petra Žáka v dotační výzvě Podpora mládeže na venkově MAS Vladař 2025 na využití nebytových prostor po bývalé prodejně COOP pro veřejnost realizací posilovny a pořízení podlahové krytiny a žebřin do této posilovny.

2) Zprávu z jednání Dozorčí rady společnosti Skládka Vrbička konané dne 25.9.2025

3) Rozpočtové opatření č.8/2025 ze dne 19.9.2025 dle určení pravomocí k rozpočtovým opatřením pro rozpočtový rok 2025 s navýšením objemu rozpočtu ve výdajích ve výši 187.500 Kč.

4) Kroužek mladých hasičů v Nepomyšli bude nadále využívat sál kulturního domu v Nepomyšli pouze ke cvičení, a to bez hraní florbalu a bez trénování s hasičskými hadicemi. Vedoucí kroužku, pan Petr Strunz, bude o termínech a způsobu využití sálu komunikovat s Danou Lněničkovou ml., která má za prostory kulturního domu hmotnou odpovědnost.

II. schvaluje:

1) Program zasedání Zastupitelstva městyse Nepomyšl a ověřovatele zápisu Viktora Vávru a Petra Lněníčka a zapisovatelku Renátu Morávkovou.

2) Propachtování pozemku dle Záměru městyse Nepomyšl č. 5/2025 – části pozemku č. 3658 o výměře 1.900 m² (dle zákresu), druh ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v obci a katastrálním území Nepomyšl, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou [redacted] a pověření Pavla Bartušky, starosty městyse Nepomyšl, k uzavření pachtovní smlouvy.

3) Propachtování pozemku dle Záměru městyse Nepomyšl č. 6/2025 – části pozemku č. 689/1 o výměře 109 m² (dle zákresu), druh ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v obci Nepomyšl a katastrálním území Dětaň, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou [REDACTED] a pověření Pavla Bartušky, starosty městyse Nepomyšl, k uzavření pachtovní smlouvy.

4) Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4027608/001 mezi Městyssem Nepomyšl (strana budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. (strana budoucí oprávněná) dle záměru městyse Nepomyšl č. 7/2025. Předmětem smlouvy je uložení zemního kabelového vedení nízkého napětí do obecního pozemku č. 689/1 v katastrálním území Dětaň, obec Nepomyšl a pověření Pavla Bartušky, starosty městyse Nepomyšl, k uzavření smlouvy. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč.

5) Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-slужebnosti č. IE-12-4005806/08 mezi Městyssem Nepomyšl (strana povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. (strana oprávněná). Předmětem smlouvy je umístění zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení NN) do obecního pozemku č. 3897 v obci a katastrálním území Nepomyšl a pověření Pavla Bartušky, starosty městyse Nepomyšl, k uzavření smlouvy. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 4.000 Kč.

6) Přijetí daru od Římskokatolické farnosti Nepomyšl, IČO: 62251309, a to: převáděného vnitřního vybavení uvedeného v příloze č.1 této smlouvy a schválení uzavření darovací smlouvy k tomuto převáděnému vnitřnímu vybavení, včetně zřízení služebnosti předkupního práva, zákazu zcizení a zatížení k němu a pověření Pavla Bartušky, starosty městyse Nepomyšl, k uzavření Darovací smlouvy spojenou se smlouvou o zřízení služebností podle § 1257 a násl. občanského zákoníku a zřízením předkupního práva podle § 2140 a násl. občanského zákoníku mezi Římskokatolickou farností Nepomyšl (jako dárce a zároveň oprávněný ze služebnosti 1), Biskupství litoměřického (jako oprávněný ze služebnosti 2) a Městyssem Nepomyšl (jako obdarovaný).

7) Pasport místních komunikací a evidenci veřejně přístupných účelových komunikací v katastrálním území Nepomyšl, Dvorce, Dětaň, Chmelištná a Nová Ves u Podbořan a pověření Pavla Bartušky, starosty městyse Nepomyšl, k podání žádosti o zařazení pozemních komunikací na území obce k příslušnému silničnímu správnímu úřadu.

8) Dodavatele na realizaci svislého a vodorovného dopravního značení v obci Nepomyšl na základě projektové dokumentace společnost Dopravní značení Litoměřice s.r.o., 412 01 Mlékojedy 102, IČ: 06603076 za cenu dle poptávkového řízení ve výši 87.130 Kč bez DPH.

9) Dodavatele na realizaci opravy střechy a zateplení střešního pláště na budově kulturního domu v Nepomyšli firmou KRYTO spol. s r.o., 439 72 Krásný Dvůr, IČ: 64051251 za cenu dle poptávkového řízení ve výši 905.723 Kč bez DPH a pověření Pavla Bartušky, starosty městyse Nepomyšl, k uzavření smlouvy o dílo.

10) Dodavatele na pořízení rolovacích vrat do areálu Zázemí sportovních oddílů v Nepomyšli firmu Valeriu Copacinschi, Chomutovská 1207, 432 01 Kadaň za cenu dle poptávky ve výši 53.100 Kč bez DPH a pověření Pavla Bartušky, starosty městyse Nepomyšl, k uzavření smlouvy o dílo.

11) Pořízení kamerového systému v areálu Zázemí sportovních oddílů v Nepomyšli od firmy Jan Hirsch Telekomunikace na nabídnou cenu ve výši 70.541,34 Kč s DPH.

12) Přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na pronájem nebytových prostor v části budovy bez č.p./č. ev., stojící na stavebním pozemku č. 39 v obci a katastrální území Nepomyšl, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec o celkové výměře 49,4 m² za cenu 1 Kč/rok pro účely provozování veřejné posilovny.

13) Přijetí a zveřejnění záměru městyse Nepomyšl na prodej pozemku č. 3067/9 o výměře 255 m², druh pozemku zahrada, v obci a katastrálním území Nepomyšl, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec za cenu dle znaleckého posudku, nejméně však 25 Kč/m². K ceně budou zahrnuty veškeré náklady spojené s převodem.

III. neschvaluje:

1) Aby Městys Nepomyšl nechal zaměřit část pozemku č. 4361, druh ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a část pozemku č. 170/14, druh zahrada, o celkové výměře 230 m² dle situačního nákresu, v obci a katastrálním území Nepomyšl, z důvodu podání žádosti o koupi částí těchto pozemků.

IV. ukládá starostovi

XXX

ad 21) **ZÁVĚR**

Poté starosta městyse Nepomyšl poděkoval všem přítomným za účast a jednání ve 20.33 hodin ukončil.

.....
*ověřovatel zápisu
Viktor Vávra
v Nepomyšli dne 10. 11. 2025*

.....
*ověřovatel zápisu
Petr Lněniček
v Nepomyšli dne 10. 11. 2025*

.....
*starosta
Pavel Bartuška
v Nepomyšli dne 10. 11. 2025*