

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor kontroly

Datum: 20.02.2026
Spisová značka: KUUK/001297/2025/8
Číslo jednací: KUUK/037767/2026
ÚID: kuukes9df47d77
Počet listů/příloh: 12/0
Vyřizuje/linka: Ing. Hana Schneiderová/142

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Nepomyšl za rok 2025, IČ: 00265284

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření a na základě výsledku konečného dílčího přezkoumání hospodaření.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno doručením oznámení dne 14.07.2025 a bylo provedeno na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí přezkoumání se uskutečnilo v sídle městyse Nepomyšl, na adrese Nepomyšl 102, 439 71 Nepomyšl, dne 03.09.2025.

Dílčí přezkoumání vykonala kontrolní skupina ve složení:

- Ing. Hana Schneiderová - kontrolor pověřený řízením přezkoumání
- Ing. Alena Babická - kontrolor

Konečné dílčí přezkoumání se uskutečnilo v sídle městyse Nepomyšl, na adrese Nepomyšl 102, 439 71 Nepomyšl, dne 20.02.2026.

Konečné dílčí přezkoumání vykonala kontrolní skupina ve složení:

- Ing. Hana Schneiderová - kontrolor pověřený řízením přezkoumání
- Ing. Alena Babická - kontrolor

Zástupci územního samosprávného celku:

- Pavel Bartuška - starosta
- Hana Lněničková - účetní
- Renata Morávková - účetní

Předmět přezkoumání hospodaření

Předmětem přezkoumání jsou údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“):

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma a více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání dále je dle § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem,
- i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Hlediska přezkoumání hospodaření

Předmět přezkoumání se podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Přezkoumání hospodaření městyse bylo realizováno na konkrétních datech týkajících se zákonem vymezených předmětů přezkoumání. Informace a podklady byly z celkového souboru veškerých dostupných dat vybírány s využitím odborného úsudku kontrolujícího. Využití odborného úsudku v sobě zahrnuje posouzení rizikovosti a významnosti získaných informací a znalostí konkrétních oblastí a důležitých aspektů prostředí kontrolovaného subjektu, za účelem stanovení přiměřeného rozsahu prověřování a vhodných kontrolních postupů. Výčet konkrétních dokladů a jiných materiálů využitých pro realizaci vlastního ověřování vybraných finančních a hospodářských operací při přezkoumání hospodaření je popsán v části A, bod I zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření (dále také „zpráva“). Míru ujištění vycházející ze závěrů této zprávy je nezbytné vnímat v tomto konkrétním rozsahu prověřovaných informací a podkladů. V případě, že při přezkoumání jednotlivých předmětů byly zjištěny chyby a nedostatky, jsou podrobně popsány v další části zprávy.

A. Písemnosti využité při přezkoumání hospodaření

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	<ul style="list-style-type: none"> - na rok 2025 zpracován v třídění dle rozpočtové skladby, - zveřejněn v souladu s § 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také "zákon č. 250/2000 Sb."), - předložena doložka o zveřejnění návrhu rozpočtu na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup (zveřejněno od 01.12.2024 do 20.12.2024).
Rozpočtová opatření	<ul style="list-style-type: none"> - zastupitelstvo městyse Nepomyšl (dále také "ZMě") dne 19.12.2024 schválilo usnesením č. II/7 pověření starosty městyse částečnou pravomocí k provádění rozpočtových opatření dle Určení pravomocí k rozpočtovým opatřením pro rozpočtový rok 2025, - k 31.12.2025 bylo starostou městyse schváleno celkem 11 rozpočtových opatření, - rozpočtová opatření byla evidována dle časové posloupnosti a zapracována do výkazu FIN 2-12 M, ověřeno ve výkazu FIN 2-12 M sestaveném k 30.06.2025 a k 31.12.2025, - kontrolou ověřeno dodržování závazných ukazatelů na straně výdajů dle výkazu FIN 2-12 M za měsíc červen a prosinec - nebylo zjištěno překročení, - po schválení byla rozpočtová opatření zveřejněna v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., - na úřední desce je zveřejněno oznámení, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.
Schválený rozpočet	<ul style="list-style-type: none"> - rozpočet na rok 2025 schválen usnesením ZMě č. II/2 dne 19.12.2024 jako schodkový, - příjmy ve výši 25.958.000,- Kč, výdaje ve výši 41.262.000,- Kč, - schodek ve výši 15.304.000,- Kč byl kryt finančními prostředky nahospodařenými z minulých let, zůstatek základního běžného účtu městyse k 31.12.2024 činil 64.519.534,67 Kč, - závaznými ukazateli byly pro městys stanoveny paragrafy a vybrané položky rozpočtové skladby dle tabulky příjmů a výdajů (viz Příloha schváleného rozpočtu Městyse Nepomyšl na rok 2025), - rozpis rozpočtu byl do výkazu FIN 2-12 M pořízen shodně se schváleným rozpočtem, ověřeno ve výkazu FIN 2-12 M sestavenému ke dni 30.06.2025, - zveřejněn na internetových stránkách městyse dne 20.12.2024, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., - na úřední desce je zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Střednědobý výhled rozpočtu	<ul style="list-style-type: none"> - zpracován na roky 2024 až 2026, - předložena doložka o zveřejnění návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup (zveřejněno od 06.12.2022 do 30.12.2022), - schválen ZMě usnesením č. II/3 dne 21.12.2022, - schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn na úřední desce umožňující dálkový přístup dne 30.12.2022, - zpracován na roky 2026 až 2028, - předložena doložka o zveřejnění návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup (zveřejněno od 01.12.2024 do 20.12.2024), - schválen ZMě usnesením č. II/3 dne 19.12.2024, - schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn na úřední desce umožňující dálkový přístup dne 20.12.2024, - na úřední desce je zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Závěrečný účet	<ul style="list-style-type: none"> - předložena doložka o zveřejnění návrhu závěrečného účtu za rok 2024 na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup (zveřejněno od 07.05.2025 do 02.06.2025), - závěrečný účet projednán a schválen usnesením ZMě č. II/2 dne 29.05.2025 s výrokem souhlasu hospodaření bez výhrad, - schválený závěrečný účet zveřejněn na úřední desce umožňující dálkový přístup dne 02.06.2025, - na úřední desce je zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Bankovní výpis	<ul style="list-style-type: none"> - zůstatky evidované ve výpisech z bankovních účtů souhlasily s účetním záznamem syntetického účtu (dále také "SÚ") 231 Základní běžný účet ÚSC výkazu rozvaha a řádkem 6010 Základní běžný účet ÚSC výkazu FIN 2-12 M ke dni 30.06.2025 a k 31.12.2025, - zůstatky evidované ve 3 Notifikacích o termínovaných vkladech souhlasily s účetním záznamem evidovaným na SÚ 244 Termínované vklady krátkodobé výkazu rozvaha ke dni 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Dohoda o hmotné odpovědnosti	<ul style="list-style-type: none"> - předloženo 7 dohod o hmotné odpovědnosti uzavřených v minulých letech.
Evidence majetku	<ul style="list-style-type: none"> - usnesením ZMě č. II/10 schváleno odepsání zmařené investice s názvem "Rozvojová zóna" z účtu nedokončeného dlouhodobého majetku SÚ 042 analytického účtu (dále také "AÚ") 20 v celkové výši 420.264,- Kč z důvodu, že tento záměr nebude realizován, - účetní doklad č. 00021. - Kupní smlouva na nákup automobilu BB skříňový, CITROËN BERLINGO v celkové hodnotě 181.500,- Kč, - osvědčení o registraci vozidla - zrušení, - správní poplatek za přihlášení vozu, - faktura č. 99, - účetní doklad č. 26, - Protokol č. CZ-3503-25-03-0202 o technické prohlídce, - Protokol o zařazení dlouhodobého majetku inv. č. 444/27.
Evidence pohledávek	<ul style="list-style-type: none"> - ZMě dne 22.12.2025 schválilo vyřazení nevymahatelných pohledávek v celkové výši 334.440,80 Kč z podrozvahové evidence (SU/AU 905/00, 905/40, 905/42, 905/43 a 905/44), - starosta obce, jakožto správce daně, schválil vyřazení daňových pohledávek evidovaných v podrozvahové evidenci v celkové výši 21.725,- Kč, - účetní doklad č. 00166.
Faktura	<ul style="list-style-type: none"> - vydané od č. 7 do č. 15, - přijaté od č. 253 do č. 270.
Hlavní kniha	<ul style="list-style-type: none"> - předložena k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Inventurní soupis majetku a závazků	<ul style="list-style-type: none"> - Směrnice k inventarizaci majetku a závazků Městysse Nepomyšl ze dne 05.11.2018, - Plán inventur na rok 2025 ze dne 28.11.2025, - 7x Prohlášení členů inventarizační komise ze dne 07.01.2026, - Zápis z proškolení členů inventarizační komise k provádění inventarizace majetku a závazků Městysse Nepomyšl k 31.12.2025 provedeného dne 07.01.2026, - Inventarizační zpráva o provedení inventarizace za rok 2025 ze dne 31.01.2026 - nebyly zjištěny rozdíly, - Výpis z katastru nemovitostí list vlastnictví 10001 k 31.12.2025 pro k. ú. Nepomyšl, - Výpis z katastru nemovitostí list vlastnictví 10001 k 31.12.2025 pro k. ú. Dvěrce, - Výpis z katastru nemovitostí list vlastnictví 10001 k 31.12.2025 pro k. ú. Dětaň, - Výpis z katastru nemovitostí list vlastnictví 10001 k 31.12.2025 pro k. ú. Chmelištná,

- Výpis z katastru nemovitostí list vlastnictví 10001 k 31.12.2025 pro k. ú. Nová Ves u Podbořan,

- dle výpisu z katastru nemovitostí městys nemá zastavený nemovitý majetek,

- dle výpisu z katastru nemovitostí jsou některé pozemky zatíženy věcnými břemeny a městys je v účetnictví eviduje odděleně na analytických účtech.

- Inventurní soupisy syntetických účtů:

018 Drobný dlouhodobý nehmotný majetek,
019 Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek,
022 Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí,
028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek,
031 Pozemky,
032 Kulturní předměty,
068 Termínované vklady dlouhodobé,
069 Ostatní dlouhodobý finanční majetek,
078 Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku,
082 Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí,
088 Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku,
112 Materiál na skladě,
123 Výrobky
132 Zboží na skladě,
192 Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti,
231 Základní běžný účet územních samosprávných celků,
244 Termínované vklady krátkodobé,
261 Pokladna,
262 Peníze na cestě,
263 Ceniny,
311 Odběratelé,
315 Jiné pohledávky z hlavní činnosti,
321 Dodavatelé,
331 Zaměstnanci,
336 Sociální zabezpečení,
337 Zdravotní pojištění,
342 Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění,
345 Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce,
346 Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi,
349 Závazky k vybraným místním vládním institucím,
373 Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery,
374 Krátkodobé přijaté zálohy na transfery,
377 Ostatní krátkodobé pohledávky,
378 Ostatní krátkodobé závazky
384 Výnosy příštích období,
388 Dohadné účty aktivní,
389 Dohadné účty pasivní,
401 Jmění účetní jednotky,
403 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku,
406 Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody,
408 Opravy předcházejících účetních období,
455 Dlouhodobé přijaté zálohy,
469 Ostatní dlouhodobé pohledávky,
472 Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery,
901 Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek
902 Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek,
905 Vyřazené pohledávky
915 Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů
945 Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění

Knih došlých faktur	- předložena k 30.06.2025 a k 31.12.2025, - k 31.12.2025 evidenční čísla došlých faktur od č. 1 do č. 633 - nepřetržitá číselná řada, - zůstatek neuhrazených závazků za dodavateli evidovaný v knize došlých faktur souhlasil se stavem evidovaných závazků na SÚ 321 analytickém účtu (dále také "AÚ") 00 Dodavatelé ke dni 31.12.2025.
Knih odeslaných faktur	- předložena k 30.06.2025 a k 31.12.2025, - k 31.12.2025 evidenční čísla vystavených faktur v knize vystavených faktur od č. 1 do č. 33 - nepřetržitá číselná řada, - zůstatek neuhrazených pohledávek za odběrateli evidovaný v knize vydaných faktur souhlasil se stavem evidovaných pohledávek na SÚ 311 Odběratelé AÚ 00 Vydané faktury ke dni 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Odměňování členů zastupitelstva	- měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů ZMě s platností od 01.01.2025 schváleny usnesením ZMě č. II/6 ze dne 19.12.2024, - usnesením ZMě č. II/10 ze dne 22.12.2025 schváleno poskytnutí mimořádné odměny starostovi městyse Nepomyšl ve výši dvojnásobku měsíční odměny, důvod poskytnutí mimořádné odměny byl v usnesení uveden, - ověřena správnost výše vyplácených funkčních odměn podle mzdových listů za období leden až prosinec 2025 u všech členů zastupitelstva městyse.
Pokladní doklad	- příjmové od č. 419 do č. 441, - výdajové od č. 169 do č. 183.
Pokladní kniha (deník)	- pokladní deník období 01.01.2025 - 30.06.2025 a 01.12.2025 - 31.12.2025, - obec neúčtuje pokladnu v režimu oddělené pokladny, - pokladní limit stanoven usnesením ZMě č. II/9 dne 27.03.2009 a Směrnicí k vedení pokladny ze dne 02.01.2017, ověřeno jeho dodržování v období 01-06/2025, - zůstatek pokladní knihy vykázaný k 30.06.2025 a k 31.12.2025 souhlasil se stavem vykázaným ve výkazu rozvahy na SÚ 261 Pokladna a se stavem vykázaným na položce 5182 Poskytované zálohy vlastní pokladně ve výkazu FIN 2-12 M, - k 30.06.2025 evidováno celkem 183 výdajových pokladních dokladů a 441 příjmových pokladních dokladů, - k 31.12.2025 evidováno celkem 387 výdajových pokladních dokladů a 774 příjmových pokladních dokladů.
Příloha rozvahy	- předložena k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Rozvaha	- předložena k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Účetní doklad	- k výpisu z bankovního účtu č. 4829481 vedeného u KB poř. č. 118, 119, 121, 124, 129, - k výpisu z bankovního účtu č. 94-3914481 vedeného u ČNB poř. č. 10, 11, 13, 14.
Účtový rozvrh	- platný pro rok 2025.
Upomínka k pohledávce a závazku	- Upomínka k úhradě nedoplatků na místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství za roky 2022 - 2024 ze dne 26.02.2025 ve výši 900,- Kč předána osobně p. V. D., - Upomínka k úhradě nedoplatků na místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství za roky 2022 - 2024 ze dne 26.02.2025 ve výši 900,- Kč předána osobně p. H.V., - výše uvedené pohledávky po splatnosti nebyly ke dni konečného dílčího přezkoumání hospodaření městyse uhrazeny.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	- předložen k 30.06.2025 a k 31.12.2025.
Výkaz zisku a ztráty	- předložen k 30.06.2025 a k 31.12.2025.

Zřizovací listina organizačních složek a příspěvkových organizací, odpisový plán	- Zřizovací listina jednotky sboru dobrovolných hasičů městyse Nepomyšl schválena ZMě Nepomyšl dne 29.03.2019 s účinností od 29.03.2019 na dobu neurčitou.
Listiny o založení právnických osob	- městys Nepomyšl je jedním ze společníků obchodní firmy SKLÁDKA VRBIČKA s. r. o., IČ 47781131, se sídlem Podbořany, založené dne 04.03.1993 za účelem nakládání s odpady, - Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, - základní kapitál činí 25.680.000,- Kč, podíl městyse činí 426.000,- Kč, - výsledek hospodaření společnosti za rok 2024 činil zisk ve výši 4.221.706,63 Kč.
Dohody o provedení práce	- Dohoda o provedení práce ze dne 15.09.2025 uzavřená mezi městysem Nepomyšl a členem zastupitelstva městyse Nepomyšl za zásahy, údržbu požární techniky, údržbu hasičské zbrojnice a údržbu požární výstroje a výzbroje za období 15.09.2025 – 31.12.2025, - uzavření dohody o provedení práce schváleno usnesením ZMě č. II/17 ze dne 12.09.2025.
Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 1/2025 ze dne 21.01.2025 uzavřená s Oblastním spolkem Českého červeného kříže Louny, pobočný spolek, Místní skupina ČČK Nepomyšl: - výše dotace: 68.000,- Kč, - účel dotace: na pořádání akcí v roce 2025, - vyúčtování dotace nejpozději do 31.12.2025, - Žádost o finanční příspěvek na akce konané v roce 2025 evidovaná pod č. j. 870/2024/ÚMN dne 18.11.2024, - poskytnutí dotace schváleno usnesením ZMě č. II/5 ze dne 29.11.2024, - smlouva zveřejněna na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup dne 21.01.2025, - finanční prostředky poskytnuty hotově dne 21.01.2025, účetní doklad č. 13015, - vyúčtování dotace předloženo dne 15.12.2025, dotace čerpána částkou 62.057,- Kč, - vyúčtování dotace a vratka nevyčerpané dotace ve výši 5.943,- Kč zaúčtovány účetním dokladem č. 10763 ze dne 15.12.2025.
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	Městys přijal účelové prostředky označené účelovým znakem (dále také "ÚZ"): ÚZ 13022 OP Zaměstnanost plus 2021 – 2027 (poskytovatel ÚP ČR) - Dohoda o vyhrazení společensky účelného pracovního místa a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. LNA-SZ-2575/2024 ze dne 31.05.2024, uzavřena s Úřadem práce České republiky na 1 pracovní místo zahradnice travnatých ploch na dobu určitou od 01.06.2024 do 31.05.2025, - z prostředků ESF hrazeno 76,73 %, ze státního rozpočtu ČR hrazeno 23,27 %, <ul style="list-style-type: none"> - příjem dotace: účetní doklad č. 29 a 40 (předpisy dotace za měsíc březen a duben 2025), účetní doklad č. 28011 k bankovnímu výpisu ČNB č. 8 ze dne 17.04.2025, účetní doklad č. 28014 k bankovnímu výpisu ČNB č. 10 ze dne 19.05.2025, - čerpání dotace: účetní doklad č. 34 a č. 48, - sestava FENIX, účetnictví 9.81.006 - Opis účetních dokladů obd. od 1 do 6/2025, - kontrolováno z hlediska označení příjmů a výdajů účelovým znakem, nástrojem a prostorovou jednotkou.

	<p>ÚZ 14004 Neinvestiční transfery krajům podle § 27 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně</p> <ul style="list-style-type: none"> - poskytovatel: Ministerstvo vnitra ČR, - Avízo - Poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek Sboru dobrovolných hasičů obcí na rok 2025 ze dne 16.12.2025 ve výši 3.400,- Kč, - dotace přijata na bankovní účet ČNB dne 22.12.2025, výpis č. 23, účetní doklad č. 28031, - čerpání dotace: účetní doklad č. 148, č. 149 a č. 186, - sestava FENIX, účetnictví 9.91.004 - Opis účetních dokladů obd. od 1 do 12/2025, - kontrolováno z hlediska označení příjmů a výdajů ÚZ.
Smlouvy pachtovní	<p>Pachtovní smlouva ze dne 31.03.2025 na pozemky p. č. 4132 o výměře 43.056 m², p. č. 4156 o výměře 20.387 m² a p. č. 4209 o výměře 15.372 m², vše v k. ú. Nepomyšl, na dobu neurčitou od 01.04.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> - žádost evidovaná pod č. j.: 348/2024/ÚMN ze dne 30.04.2024, - zveřejnění záměru schváleno usnesením ZMě č. II/3 ze dne 15.05.2024, - záměr městyse Nepomyšl č. 5/2024 o propachtování pozemků ve vlastnictví městyse Nepomyšl zveřejněn na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup od 19.06.2024 do 31.07.2024, - uzavření pachtovní smlouvy schváleno usnesením ZMě č. II/2 ze dne 28.02.2025, - smlouva opatřena doložkou dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), - předpis pachtovného zaúčtován účetním dokladem č. 5021, - pachtovné ve výši 31.526,- Kč uhrazeno dne 02.04.2025, účetní doklad č. 20537, bankovní výpis KB č. 64.
Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)	<p>Kupní smlouva ze dne 21.05.2025 na prodej pozemku p. č. 170/39 o výměře 77 m² odděleného od původního pozemku p. č. 170/1 v k. ú. Nepomyšl geometrickým plánem č. 516-334/2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Žádost o odkoupení pozemku evidovaná pod č. j. 244/2024/ÚMN dne 25.03.2024, - zveřejnění záměru schválilo ZMě dne 24.10.2024 usnesením č. II/3, - záměr městyse Nepomyšl č. 7/2024 o prodeji pozemků zveřejněn na úřední desce a desce umožňující dálkový přístup od 07.11.2024 do 29.11.2024, - prodej schválen usnesením ZMě č. II/3 ze dne 29.11.2024, - Znalecký posudek č. 4437/60/2024 ze dne 17.07.2024 na zjištění ceny obvyklé, - smlouva opatřena doložkou dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), - Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-1496/2025-533 s právními účinky k 26.05.2025, - kupní cena (ve výši 22.560,- Kč) včetně souvisejících nákladů (ve výši 13.700,- Kč) uhrazena dne 21.05.2025, účetní doklad č. 20767, bankovní výpis KB č. 95, - účetní doklad č. 44 ze dne 26.05.2025 o prodeji a vyřazení pozemků z účetnictví, - vyřazení z evidence majetku doloženo inventurou pozemků ke dni 31.12.2025.
Smlouvy o půjčce	<p>Smlouva o zápůjčce č. 29/2025 ze dne 05.02.2025 uzavřená s fyzickými osobami na finanční částku 200.000,- Kč určenou na obnovu fasády:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Opatření městyse Nepomyšl č. 1/2022 k čerpání finančních prostředků formou bezúročných zápůjček na podporu oprav a modernizaci bytového fondu s účinností od 01.01.2023 schválené usnesením ZMě č. II/6 ze dne 21.12.2022, - Žádost o zápůjčku evidovaná pod č. j.: 882/2024/ÚMN dne 22.11.2024, - uvolnění finančních prostředků na poskytnutí zápůjčky a uzavření smlouvy o zápůjčce a zástavní smlouvy schváleno usnesením ZMě č. II/8 ze dne 19.12.2024,

	<ul style="list-style-type: none"> - smlouva zveřejněna na úřední desce umožňující dálkový přístup dne 10.02.2025, - finanční prostředky poskytnuty dne 25.03.2025 z bankovního účtu KB č. 107-4219210297, výpis č. 11, účetní doklad č. 29018, - splátky zápůjčky ve výši 5.556,- Kč za měsíce 3 až 6/2025 - účetní doklad č. 29015 ze dne 17.03.2025, 29023 ze dne 15.04.2025, 29030 ze dne 15.05.2025 a 29037 ze dne 16.06.2025.
Smlouvy o věcných břemenech	<p>Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-4005806/08 ze dne 04.11.2025 uzavřená s ČEZ Distribuce, a. s. zastoupená firmou Energoarch s. r. o.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - městys jako strana povinná, smlouva úplatná, - předmětem smlouvy je umístění zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení NN) na pozemku p. č. 3897 v k. ú. Nepomyšl, - uzavření smlouvy schválilo ZMě dne 31.10.2025 usnesením č. II/5, - Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-3453/2025-533 s právními účinky k 18.11.2025, - faktura vydaná č. 33/2025, účetní doklad č. 09029, - jednorázová náhrada ve výši 4.000,- Kč uhrazena dne 17.12.2025, účetní doklad č. 21843, bankovní výpis KB č. 243, - pozemek zatížen věcným břemenem z minulých let (evidován na SÚ/AÚ 031/61 Zastavěná plocha - VB), doloženo inventurou pozemků ke dni 31.12.2024 a k 31.12.2025.
Smlouvy zástavní	<p>Zástavní smlouva ze dne 19.02.2025 uzavřená s fyzickými osobami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Opatření městyse Nepomyšl č. 1/2022 k čerpání finančních prostředků formou bezúročných zápůjček na podporu oprav a modernizaci bytového fondu s účinností od 01.01.2023 schválené usnesením ZMě č. II/6 ze dne 21.12.2022, - uvolnění finančních prostředků na poskytnutí zápůjčky a uzavření smlouvy o zápůjčce a zástavní smlouvy schváleno usnesením ZMě č. II/8 ze dne 19.12.2024, - předmět smlouvy: zřízení zástavního práva k zajištění pohledávky zástavního věřitele podle smlouvy o zápůjčce č. 29/2025 uzavřené dne 05.02.2025 na částku 200.000,- Kč, - předmět zástavního práva: pozemek st. 121, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 582 m², jehož součástí je budova (rodinný dům) s číslem popisným 81, vše v k. ú. Nepomyšl, - Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-539/2025-533 s právními účinky k 26.02.2025, - účetní doklad č. 23 (podrozvaha).
Dokumentace k veřejným zakázkám	<ul style="list-style-type: none"> - městys nemá směrnici, upravující výběr dodavatele nebo zhotovitele na veřejné zakázky malého rozsahu, - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem "Kostel sv. Mikuláše - Nepomyšl, statické zajištění", - druh zadávacího postupu - uzavřená výzva, - Výzva k podání nabídky dále rovněž zadávací podmínky ze dne 16.05.2025, - předpokládaná hodnota zakázky 1.800.000,- Kč bez DPH, - 3x e-mail s Výzvou k podání nabídky ze dne 16.05.2025, - Protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 26.06.2025, doručeny nabídky, - Hodnocení nabídek ze dne 26.06.2025, - ZMě dne 26.06.2025 schválilo výběr dodavatele STATICAL Aplikace s.r.o., IČ 08334145, na realizaci akce "Kostel sv. Mikuláše – Nepomyšl, statické zajištění" za cenu 3.084.716,40 Kč včetně DPH a pověřilo starostu městyse Nepomyšl k podpisu smlouvy o dílo, - Oznámení o výsledku výběrového řízení ze dne 07.07.2025, - Smlouva o dílo uzavřena dne 15.01.2026, - na profilu zadavatele zveřejněna dne 11.02.2026, - ke dni konečného dílčího přezkoumání dosud nebyly zahájeny práce na

	zhotovení díla.
Vnitřní předpis a směrnice	- Směrnice upravující oběh účetních dokladů platná od 01.06.2021, - Směrnice k finanční kontrole platná od 21.10.2016, - Evidence podpisových vzorů na úřadě městyse Nepomyšl platné od 20.12.2023, - Směrnice upravující přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou od 01.06.2021.
Výsledky externích kontrol	- Zpráva o daňové kontrole podle ustanovení § 88 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 26.06.2025, - kontrolní orgán: Finanční úřad pro Ústecký kraj, - kontrolovaná akce/dotační titul: Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. j. MV-38261-4/PO-FIN-2021, identifikační číslo 014D262001216, název projektu "Nepomyšl - Dopravní automobil", - kontrolované období: rok 2021 a období věčně a časově související, - závěr: správcem daně nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně.
Členství městyse ve svazku obcí	- městys je členem Svazku obcí Podbořansko, - předpis členského příspěvku na rok 2025 - faktura přijatá č. 38, č. účetního dokladu 15038, - členský příspěvek ve výši 12.960,- Kč uhrazen dne 10.02.2025, účetní doklad č. 20253, bankovní výpis KB č. 28.
Účetní závěrka	- účetní závěrka za rok 2024 schválena ZMě usnesením č. II/3 ze dne 29.05.2025, - Protokol o schválení účetní závěrky předložen, - proúčtování hospodářského výsledku za rok 2024 - účetní doklad č. 00046.

B. Zjištění z konečného dílčího přezkoumání

Při konečném dílčím přezkoumání hospodaření městyse Nepomyšl za rok 2025 **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků

I. zjištěných v minulých letech

Při přezkoumání hospodaření za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. zjištěných při dílčím přezkoumání za rok 2025

Při dílčím přezkoumání za rok 2025 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření městyse Nepomyšl za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření městyse Nepomyšl za rok 2025

nebyla zjištěna rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

Podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,79 %
Podíl závazků na rozpočtu územního celku	4,11 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

IV. Ukazatel ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření městyse Nepomyšl bylo ověřeno dle ustanovení § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů:

Podíl dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše uvedené ukazatele byly stanoveny na základě údajů získaných z účetních a finančních výkazů před jejich uzavřením a předáním do Centrálního systému účetních informací státu (CSÚIS), viz Písemnosti využitě při přezkoumání hospodaření.

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím zpracování této zprávy bylo vyhodnocení a odborné posouzení předložených dokladů dne 20.02.2026.

Místo a datum vyhotovení zprávy:
Nepomyšl dne 20.02.2026

Ing. Hana Schneiderová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Alena Babická v. r.
kontrolor
Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Schneiderová

Návrh Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Nepomyšl za rok 2025, IČ: 00265284, o počtu 12 stran byl projednán na místě dne 20.02.2026 s panem Pavlem Bartuškou - starostou městyse.

Rozdělovník:

1 stejnopis pro městyš Nepomyšl

1 stejnopis pro Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kontroly

POUČENÍ:

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a obsahuje výsledky jednorázového přezkoumání nebo všech dílčích přezkoumání. Konečným zněním zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává okamžikem marného uplynutí lhůty dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., ve které měl územní celek možnost podat písemné stanovisko kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu Krajského úřadu Ústeckého kraje, odbor kontroly, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.